

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - Roma

**Estratto DECRETO DI ESPROPRIO relativo a Espropriazioni in Comune di CALTIGNAGA (NO). Linea: VIGNALE - DOMODOSSOLA**

**Lavoro: Adeguamento moduli valico del Sempione a 750 metri (linee Domodossola) in ambito DTP di Torino - Adeguamento stazione di Caltignaga.**

#### ESPROPRIAZIONI

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 23 del vigente "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", D.P.R. 08 Giugno 2001, n. 327 e s.m.i., si fa noto a chi può avervi interesse che:

IL DIRETTORE TERRITORIALE PRODUZIONE TORINO, DIRIGENTE DELL'UFFICIO TERRITORIALE PER LE ESPROPRIAZIONI della RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A. con decreto n. **152/2019 DTP.TO.U.E.** in data **06 Dicembre 2019** ha decretato, a favore della RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A., l'occupazione definitiva dei beni stabili posti in Comune di CALTIGNAGA occorsi per l'esecuzione dei lavori di "Adeguamento moduli valico del Sempione a 750 metri (linee Domodossola) in ambito DTP di Torino - Adeguamento stazione di Caltignaga", approvati dal Referente di Progetto della Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - Direzione Produzione - Direzione Territoriale Produzione di Torino con Deliberazione n. 3/2016 in data 31/10/2016, implicante dichiarazione di pubblica utilità ai sensi del D.P.R. n.327/2001, e di proprietà delle Ditte indicate nell'Elenco qui di seguito riportato, dal quale risultano anche le aree espropriate e/o asservite, con le rispettive indennità comprensive delle maggiorazioni loro spettanti, delle imposte e sovrime, che giusta il citato Decreto, sono state pagate direttamente alle Ditte interessate, in base all'Ordine di Pagamento Diretto n. 139/2018 DTP.TO.U.E., emesso dal medesimo Ufficio Territoriale per le Espropriazioni di Torino in data 10/04/2018.

#### Elenco

**1) - ASSOCIAZIONE IRRIGAZIONE EST SESIA** - uso (c.f. 80000210031) con sede in NOVARA (NO);

**REGIONE PIEMONTE** - propr. (c.f. 80087670016) con sede in TORINO (TO).

Terreno riportato nel Nuovo Catasto Terreni del Comune di CALTIGNAGA al foglio 30, con i mappali n. 594 di mq 60, e n. 596 di mq. 45, a titolo di Occupazione permanente per sede stabile della ferrovia e sue dipendenze;

Indennità complessiva di espropriazione corrisposta **€410,00** (Euro quattrocentodieci/00).

**2) - FERRARI ARDICINI Luigi** - propr. (OMISSIS).

Terreno riportato nel Nuovo Catasto Terreni del Comune di CALTIGNAGA al foglio 27, con il mappale n. 88 di mq 230, ed al foglio 30, con il mappale n. 598 di mq 330, a titolo di Occupazione permanente per sede stabile della ferrovia e sue dipendenze;

Indennità complessiva di espropriazione corrisposta **€5.100,00** (Euro cinquemilacento/00).

**3) - VISINTIN Eurosia** - propr. 1/2 (OMISSIS);

**ZAGGIA Roberto** - propr. 1/2 (OMISSIS).

Terreno riportato nel Nuovo Catasto Terreni del Comune di CALTIGNAGA al foglio 27, con il mappale n. 92 di mq 690, a titolo di Occupazione permanente per sede stabile della ferrovia e sue dipendenze;

Indennità complessiva di espropriazione corrisposta **€ 3.227,00** (Euro tremiladuecentoventisette/00).

**4) - ZAGGIA Gianfranco** - propr. 1/3 (OMISSIS);

**ZAGGIA Gilberto** - propr. 1/3 (OMISSIS);

**ZAGGIA Roberto** - propr. 1/3 (OMISSIS).

Terreno riportato nel Nuovo Catasto Terreni del Comune di CALTIGNAGA al foglio 27, con il

mappale n. 90 di mq 850, al foglio 30, con i mappali n. 600 di mq 1740 e n. 602 di mq 1120, a titolo di Occupazione permanente per sede stabile della ferrovia e sue dipendenze;

Indennità complessiva di espropriazione corrisposta € **31.570,00** (Euro trentunomilacinquecentosettanta/00).

**5) - ACQUE ESENTI DA ESTIMO** - propr..

Terreno riportato nel Nuovo Catasto Terreni del Comune di CALTIGNAGA al foglio 30, con i mappali n. 591 di mq 19 e n. 592 di mq 18, a titolo di Occupazione permanente per sede stabile della ferrovia e sue dipendenze;

Indennità complessiva di espropriazione corrisposta €**0,00** (Non si corrisponde indennità in quanto l'occupazione viene eseguita a norma degli artt. 227, 228 e 229 della Legge 29.03.1865, n.2248, sui Lavori Pubblici, ribaditi negli artt. 59, 60 e 61 del R.D. 09.05.1912, n.1447, provvedendo a mantenere la continuità delle controindicate acque con la realizzazione di idonee opere alternative).

Dalla data del presente Decreto la proprietà dei predetti immobili è trasferita alla **RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A. (c.f. 01585570581) con sede in Roma, Piazza della Croce Rossa n. 1**, relativamente agli immobili aventi come titolo della occupazione e osservazioni "Occupazione permanente per sede stabile della ferrovia e sue dipendenze".

Il presente decreto sarà, a cura e spese della Società espropriante, notificato ai proprietari espropriati nelle forme degli atti processuali civili.

Il presente Decreto, pubblicato per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, sarà, senza indugio, trascritto, nonché registrato e volturato a termini di legge.

Adempiute le suddette formalità, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

Trascorsi trenta giorni dalla pubblicazione, anche per il terzo, l'indennità resta fissata nella somma a suo tempo corrisposta.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso o ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni dalla notifica del medesimo

IL DIRETTORE TERRITORIALE PRODUZIONE TORINO  
DIRIGENTE DELL'UFFICIO TERRITORIALE PER LE ESPROPRIAZIONI  
Filippo CATALANO